

विधेयक नं. १



बडिमालिका नगरपालिका
अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न वनेको
आर्थिक विधेयक २०७४

बडिमालिका नगरपालिका
मार्तडी बाजुरा

बडिमालिका नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक विधेयक २०७४

नगर सभा बाट स्विकृत मिति : २०७४ भाद्र २६ गते

प्रस्तावना: बडिमालिका नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७४/०७५ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम बडिमालिका नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७४” रहेको छ ।
(२) यो ऐन २०७४ साल श्रावण १ गतेदेखि बडिमालिका नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।
२. **सम्पत्ति कर:** नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूचि बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
३. **भूमि कर (मालपोत):** नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
४. **घर वहाल कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।
५. **व्यवसाय कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
७. **सवारी साधन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
८. **विज्ञापन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९. **मनोरन्जन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
११. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१२. **कर छुट:** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । तर तोकिएको समयावधी भित्र कर तिर्ने करदातालाई तिर्नु पर्ने करमा दुई प्रतिशत कर छुट दिईने छ ।
१३. **लेखापरिक्षण गर्नु पर्ने :** नगरक्षेत्र भित्र संचालित सबै प्रकारका उद्योग, पेशा, ब्यवसाय नगरपालिकामा दर्ता भइ नगरपालिकाबाट तोकिएको लेखा परिक्षकबाट आर्थिक बर्ष समाप्त भएको मितिले ३ महिना भित्र लेखापरिक्षण गराउनु पर्ने छ ।
१४. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसूची

वडिमालिका नगरपालिको आर्थिक वर्ष २०७४/०७५ का लागि करका दरहरु देहाय अनुसार हुनेछन ।

नगर कार्यपालिको कार्यालय

मार्तडी बाजुरा

आ.ब. ०७४।०७५ का लागि राजस्व परामर्श समितीबाट प्रस्तावित करका दरहरु

		करका दरहरु	यस आ.ब. को प्रस्तावित करका दरहरु
		ब्यवसायीक कर	
		होटल ब्यवसाय	
१	१	चिया नास्ता	५००
	२	खाना होटल	३०००
	३	होटल एण्ड बार	५०००
	४	होटल, बार र लज	१००००
		कपडा पसल	
२	१	फेन्सी कपडा विक्री पसल बार्षिक रु ५ लाख सम्मको कारोबारो	२५००
	२	कपडा (थान) विक्री पसल बार्षिक रु ५ लाख भन्दा माथी १० लाख सम्मको कारोबारो	४०००
	३	रेडिमेट तथा थान कपडा विक्री पसल बार्षिक रु १० लाख भन्दा माथीको कारोबारो	६०००
		किराना तथा खाद्यान्न पसल	
३	१	बार्षिक रु ५ लाख सम्मको कारोबारो	२५००
	२	बार्षिक रु ५ लाख भन्दा माथी १० लाख सम्मको कारोबारो	४०००
	३	बार्षिक रु १० लाख भन्दा माथीको कारोबारो	६०००
		एग्रोभेट पसल	
४	१	बार्षिक रु ५ लाख सम्मको कारोबारो	२५००
	२	बार्षिक रु ५ लाख भन्दा माथी १० लाख सम्मको कारोबारो	४०००
	३	बार्षिक रु १० लाख भन्दा माथीको कारोबारो	६०००
		मेडिकल	
५	१	बार्षिक रु ५ लाख सम्मको कारोबारो	२५००
	२	बार्षिक रु ५ लाख भन्दा माथी १० लाख सम्मको कारोबारो	४०००
	३	बार्षिक रु १० लाख भन्दा माथीको कारोबारो	६०००
	४	स्वास्थ्य प्रयोगशाला	१५००
		हार्डवेर पसल	
६	१	बार्षिक रु २० लाख सम्मको कारोबारो	६०००

मोटर साइकल, स्कुटर शो रुम			
१६	१	वार्षिक रु ५ लाख सम्मको कारोबारो	२५००
	२	वार्षिक रु ५ लाख भन्दा माथी १० लाख सम्मको कारोबारो	४०००
	३	वार्षिक रु १० लाख भन्दा माथीको कारोबारो	६०००
फलफुल तथा तरकारी पसल			
१७	१	वार्षिक रु ५ लाख सम्मको कारोबारो	२५००
	मदिरा पसल		
१८	१	वार्षिक रु ५ लाख सम्मको कारोबारो	५०००
	२	वार्षिक रु ५ लाख भन्दा माथी १० लाख सम्मको कारोबारो	८०००
	३	वार्षिक रु १० लाख भन्दा माथीको कारोबारो	१००००
सुर्ति जन्य पदार्थ विक्री पसल			
१९	१	वार्षिक रु ५ लाख सम्मको कारोबारो	५०००
	२	वार्षिक रु ५ लाख भन्दा माथी १० लाख सम्मको कारोबारो	८०००
	३	वार्षिक रु १० लाख भन्दा माथीको कारोबारो	१००००
२०	सवारी साधन सो रुम		२५००
२१	फुटकर व्यवसाय		
	१	खच्चर हुवानी व्यवसाय प्रतिगोटा	१००
	२	गधा हुवानी व्यवसाय प्रतिगोटा	५०
	३	घुमन्ते व्यापारी	३००
	४	भाँडा बर्तन तथा मुर्ती बनाउने व्यापारी प्रतिदिन	३००
	५	जादु सर्कस मनोज्ञन देखाउने प्रतिदिन	३००
	६	फुटपाथ व्यापारी प्रति दिन	३०
	७	चस्मा पसल	५००
	८	कपाल काट्ने पसल	१०००
	९	डाईभिग इन्स्टिच्यूट	१०००
२२	उद्योग व्यवसाय करका दरहरु		
	१	समेन्ट ब्लक उद्योग	२५००
	२	हुगा सकलन उद्योग	२०००
	३	मैन बत्ती उद्योग	५००
	४	ग्रील उद्योग	१५००
	५	फर्निचर उद्योग	२५००
	६	हाते कागज	५००
	७	अल्लो प्रशोधन	५००
	८	कुटानी पिसानी मिल	१०००
	९	अफसेट पेस	२५००
	१०	रिडयो टि.भि. घडी तथा ईलेक्ट्रोनिक सामान मर्मत	१५००
	११	सिरक डसना उद्योग	१०००

१२	छाला जुता निर्माण उद्योग	१०००
१३	टेलरिंग	१०००
१४	आर्ट सेन्टर	१०००
१५	डिजिटल फोटो सेन्टर	१०००
१६	स्क्रिन ,फ्लेक्स प्रिन्टर	२५००
१७	छापाखाना	३०००
१८	होजियरी	५००
१९	विज्ञापन एजेन्सी	५०००
२०	फलफुल तथा विरुवा नर्सरी	५००
२१	मसला उद्योग	५००
२२	उन उद्योग	५००
२३	ब्युटीपार्लर	१०००
२४	पोल्ट्री फर्म	५००
२५	बाख्रा फर्म	५००
२६	बंगुर फर्म	५००
२७	गाई फर्म	५००
२८	भैसी फर्म	५००
२९	डेरी उद्योग	५००
३०	स-मिल	२५००
३१	पट्रोल पम्प	५०००
३२	कम्प्युटर इन्टिच्युट	१०००
३३	टिउसन सेन्टर अनुमिती	२०००
	निर्माण व्यवसाय	
२३	निर्माण व्यवसाय	
	१ क श्रेणी	१००००
	२ ख श्रेणी	८०००
	३ ग श्रेणी	७०००
	४ घ श्रेणी	५०००
	उर्जा क्षेत्र	
२४	हाईड्रो पावर उद्योग	५०००
२५	सिफारिस प्रमाणित दस्तुर	
	(१) नाता प्रमाणित ।	५००
	(२) जन्म मिति प्रमाणित	१००
	(३) विवाह प्रमाणित तथा अविवाहित प्रमाणित	१००
	(४) अङ्ग्रेजि माध्यममा सिफारिस तथा प्रमाणित ।	१००
	(५) घर पाताल प्रमाणित ।	१००
	(६) ब्यक्तीगत विवरण प्रमाणित ।	२००

(७) जिवितसँगको नाता प्रमाणित ।	२००
(८) हकवाला वा हकदार प्रमाणित ।	१५०
(९) संरक्षक प्रमाणित गर्ने, तथा संस्थागत र ब्यक्तीगत संरक्षक सिफारिस ।	१००
(१०) कागज र मन्जुरी नामा प्रमाणित ।	१५०
(११) जग्गा मुल्याङ्कन सिफारिस प्रमाणित प्रतिवर्ग मिटर	२५
(१२) आर्थिक अवस्था कम्जोर प्रमाणित ।	२५०
(१३) आर्थिक अवस्था सम्पन्नता प्रमाणित रकमको प्रतिशतमा	१ प्रतिशत
(१४) बहाल करको लेखाजोखा सिफारिस ।	५००
(१५) मोही लगत कट्टाको सिफारिस ।	५००
(१६) घर जग्गा करको लेखाजोखा सिफारिस	५००
(१७) व्यापार व्यवसाय बन्द , सञ्चालन वा व्यापार ब्यवसाय हँदै नभएको सिफारिस ।	१५०
(१८) मिलापत्रको कागज गराउने निवेदन दर्ता गर्न सिफारिस ।	१००
(१९) निःशुल्क वा सशुल्क स्वास्थ्य उपचारको सिफारिस ।	निःशुल्क
(२०) पुर्जामा घर कायम भएको सिफारिस ।	१००
(२१) फरक, फरक नाम, थर, जन्म मिति तथा प्रमाणित दुवै नाम गरेको ब्यक्ति एकै हो भन्ने सिफारीश ।	१००
(२२) नाम, थर वा जन्म मिति संशोधनको सिफारिस ।	५००
(२३) जग्गा धनीपूजा हराएको सिफारिस ।	१००
(२४) कित्ता काट गर्ने सिफारिस	५००
(२५) नामसारी गर्न सिफारिस ।	५००
खरिद विक्री गरेमा सरकारी मुल्याङ्कको	१ प्रतिशत
अंशबण्डा गरेमा	०।५ प्रतिशत
(२६) जग्गाको हक सम्बन्धमा सिफारिस ।	५००
(२७) मृतकसँगको नाता प्रमाणित तथा सरजिमिन सिफारिस ।	२५०
(२८) उद्योग ठाउँसारी गर्ने सिफारिस ।	१०००
(२९) जिवित रहेको सिफारिस ।	१५०
(३०) विद्यालय खोलन सिफारिस ।	५०००
(३१) विद्यालयको कक्षा थप सिफारिस ।	१०००
(३२) विद्यालय ठाउँसारी सिफारिस ।	१०००
(३३) पालन पोषणको लागी सिफारिस ।	निःशुल्क
(३४) वैवाहिक अंगिकृत नागरिकता सिफारिस ।	५००
(३५) धारा तथा विद्युत जडानको सिफारिस ।	१००

	३ फेज लाइन	१०००
	(३६) कोठा खोलन रोहबरमा बस्ने ।	१००
	(३७) प्रचलित कानून अनुसार प्रत्यायोजित अधिकार बमोजिमको अन्य सिफारिस वा प्रमाणित	५००
	(३८) खाता खेल्ने तथा बन्द गर्ने सिफारिस ।	५०
	(३९) चार किल्ला प्रमाणित ।	१०००
	(४०) नागरिकता तथा नागरिकताको प्रतिलिपी सिफारिस ।	५०
	(४१) सस्था दर्ता सिफारिस	५००
	(४२) सस्था नविकरण सिफारिस	३००
	(४३) उद्योग दर्ता सिफारिस	
	साना	५००
	मझौला	१०००
	ठुला	२०००
	(४४) घटना दर्ता दस्तुर	१००
	(४५) घटना दर्ता प्रतिलिपी	२५
	(४६) घर नक्सा नामसारी	५००
	(४७) घर निर्माण सम्पन्न सिफारिस	१०००
	(४८) पिछडिएको क्षेत्र र जाती सिफारिस	२५०
	(४९) नाबालक सिफारिस	१००
	(५०) बसोबास सिफारिस	१५०
	(५१) नक्कल सिफारिस	५०
	(५२) ब्यवसाय सिफारिस	२००
	(५३) बाटो कायम सिफारिस	५००
	(५४) वडा मुचुल्का दस्तुर	२००
	(५५) माथि उल्लिखित नभएको विविध सिफारिस	२००
२६	विद्यालय कक्षा सञ्चालन अनुमती	
	निजि विद्यालय सञ्चालन तथा कक्षा थप अनुमती	
	१ प्ले ग्रुप	५००
	२ बालविकास	१०००
	३ आधारभुत तह	१५००
	४ माध्यामिक तह	२०००
	५ उच्च मा वि तह	२५००
२७	सेवा उद्योग	

१	परामर्श सेवा (विविध)	५०००
२	इन्जिनियरिङ सेवा	५०००
३	कानूनी सेवा	२०००
४	लेखा परिक्षक सेवा	
	क बर्ग	१००००
	ख बर्ग	८०००
	ग बर्ग	६०००
	घ बर्ग	४०००
५	विमा एजेन्ट	२०००
६	सर्भेसयर सेवा	२५००
७	कुरियर सेवा	१०००
८	ढुवानी सेवा	३०००
९	साइबर सेवा	१०००
१०	केबुल सेवा	२०००
११	टेलीफोन तथा फ्याक्स	१०००
१२	बैदेशिक रोजगार सेवा	१५००
	१३ लेखापढी ब्यवसाय	२०००
२८	वित्तिय कारोबार	अनुमती
	१ विमा कम्पनी	५०००
	२ मनिट्रान्फर	४०००
	३ मुद्रा सटही केन्द्र	३५००
	४ धितोपत्र कारोबार	३०००
	५ सहकारी सस्था	
	बार्षिक रु १० लाख सम्मको कारोबारो	२०००
	बार्षिक रु १० लाख भन्दा माथी ५० लाख सम्मको कारोबारो	३५००
	बार्षिक रु ५० लाख भन्दा माथीको कारोबारो	५०००
	६ लघुवित्त संस्था	५०००
	७ बाणिज्य बैक	१००००
	८ विकास बैक	८०००
२९	उपभोक्ता समिती . समुह दर्ता	दर्ता
	१ नगर स्तरिय	५००
	२ वडा स्तरिय	३००।
३०	सम्पती कर . मालपोत .	

	मार्तडी बजार क्षेत्रका लागी न्युनतम	५५
	जुगाडा र बुढी गंगा क्षेत्रका लागी न्युनतम	३५
	१ सांफे मार्तडी कोल्टी सडक क्षेत्र र मार्तडी बजार क्षेत्रमा १० रापनी सम्म मालपोत रु ५० र सो भन्दा बढी जग्गा भएमा प्रतिरोपनी रु	१०
	२ अन्य क्षेत्रको हकमा १५ रोपनी सम्म रु ४० र सो भन्दा बढी जग्गा भएमा प्रतिरोपनी रु	०।२५
३१	घर तथा बहाल कर	
	१ घर अभिलेखीकरण दस्तुर मुल्याङकन रकमको प्रतिशतमा .२०७४ असाढ मसान्त सम्म निर्माण सम्पन्न भएका घरको हकमा मात्र लागु हुने छ।	०.२५
	२ घर कर कच्ची खर तथा स्लेटको छाना	७५
	३ घर कर पक्की एक तले	३००
	४ घर कर पक्की दुइ तले	४००
	५ घर कर पक्की तिन तले	५००
	६ घर कर पक्की सो भन्दा बढी	१०००
	७ घर बहाल कर	१० प्रतिशत
	८ नगरपालीको क्षेत्र भित्रको सरकारी जग्गा भाडा वा लिजमा दिँदा प्रति बर्ग मिटर रु	१००
३२	घर नक्सा पास दस्तुर	
	१ नक्सापास निवेदन फारम	१०००
	२ भुईँ तला प्रति बर्ग फिट रु	५
	३ पहिले तला प्रतिबर्ग फिट रु	६
	४ त्यस भन्दा माथीको तलका लागी प्रतिवर्ग फिट रु	८
	५ पर्खाल निर्माण अनुमती प्रति बर्ग फिट रु	१५
	६ घर निर्माण इजाजत प्रति १००० बर्ग फिटरु	२०००
	७ घर निर्माण इजाजत प्रति १००० बर्ग फिट भन्दा बढी रु	५०००
३३	विज्ञापन कर	
	१ हार्डिङ बोर्ड प्रती बर्ग फिट रु.	२०
	२ वाल पेन्टिङ प्रति बर्ग फिट रु.	१५
	३ रेडियो विज्ञापन भुक्तानी भएको रकमको	२ प्रतिशत
	४ पत्रपत्रीका विज्ञापन भुक्तानी भएको रकमो	१ प्रतिशत
	५ केबल सेवा कर	५०००
	६ ब्यानर लेखाई सेवा प्रति ब्यानर	२५
	७ चलचित्र भिडियो सेवा	१५००
३४	सवारी साधन कर र प्रवेश दस्तुर	
	१ मोटर साइकल, स्कुटर कर	३००
	२ मोटर साइकल, स्कुटर प्रवेश दस्तुर	१०
	३ कार जिप भ्यान कर	५००
	४ कार जिप भ्यान प्रवेश दस्तुर	२०
	५ बस ट्रक कर	१०००
	६ बस ट्रक कर प्रवेश दस्तुर	५०

३५		निकासी कर	
	१	खोटो रोयल्टी को	२
	२	जडिबुटी रोयल्टी को	१ प्रतिशत
	३	काठ दाउरा सरकारी मुल्यको	१ प्रतिशत
	४	हुंगा गिट्टी बालुवा प्रतिघन मिटर रु.	२
	५	चौपाया निकासी प्रतिगोटा	५०
३६		संगठित संघ संस्था कर	
		नगपालिकामा दर्ता हुने संघ संस्था	५००

आर्थिक ऐन २०७४ बनपा